

YOUR DREAM, OUR SPACE

2023 ANNUAL REPORT



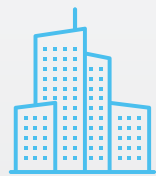


REDEFINING THE POSSIBILITY

우리의 경쟁자는 바로 우리 자신입니다.
창립 이후 가능성과 역량의 한계를 뛰어넘어 대한민국과 세계의 건설 역사를
새롭게 써 온 대우건설은 건설을 넘어 개발, 금융, 인프라, 에너지를 아우르는
종합 디벨로퍼로서 인류를 위해 보다 나은 가치를 선사할 것입니다.

창립일

1973년 11월 1일



임직원수

5,923명



수주

13조원

매출

12조원



자산

11조원



누계 해외 수행 국가

50국가



누계 해외 수행 PJ

479 Projects



누계 해외 수주

70 Billion USD



14개 해외, 11개 국내

25자회사





“앞선 기술, 끊임없는 도전,
책임 있는 경영으로
고객의 꿈을 가치있게 실현하여
새로운 세상을 만듭니다.”

미션
모든 인류에게 더 나은 삶의 질을 제공할 수 있도록,
건설 그 이상의 가치 있는 환경과 공간을 창조한다

비전 슬로건
YOUR DREAM, OUR SPACE
고객의 꿈을 실현하는 기업

핵심가치
도전과 열정 자율과 책임
신뢰와 협력

핵심전략
사업 포트폴리오 최적화 핵심사업 강화 신성장동력 확보
조직문화 개선 및 변화관리

대한민국 건설의 역사를 이끌어온 대우건설은 최고의 기술력과 품질을 바탕으로, 끊임없는 도전과 열정, 변화와 혁신, 신뢰와 협력을 통해 고객의 꿈을 가치있게 실현해 왔습니다. 지난 반세기 대한민국이 이룩한 믿기 힘든 경제 성장의 순간에는 언제나 대우건설이 함께 했습니다.

대우건설은 친환경 프리미엄 브랜드 ‘푸르지오’를 통해 주거문화의 새 기준을 제시하였으며, 대한민국에서 가장 많은 주택을 공급하며 국민 주거 안정에 기여하였습니다. 또한 원자력, 육상·해상 풍력, 수력 등 다양한 발전 설제 및 시공 경험을 바탕으로 인류의 지속가능 성장을 위한 신재생 에너지 분야에서도 앞장서고 있습니다. 도로, 항만, 철도, 교량 등을 주축으로 한 인프라 구축사업, 석유화학 플랜트 및 산업설비 EPC 사업, 그리고 최첨단 기술의 복합체인 초고층 빌딩과 신도시 개발에 이르기까지, 대우건설은 글로벌 건설 시장에서의 리더로 자리매김 하고 있습니다.

이와 더불어 최근에는 수소 비즈니스, 자원순환 사업, 라이프 케어 등에 지속 투자하며 Value-Chain을 확장하고 있습니다. BIM (Building Information Modeling) 확대 적용, AX (AI Transformation) 서비스 개발 등 산업 패러다임 변화에 대비함과 동시에, ESG 위원회 출범, 온실가스 감축 목표 및 중장기 로드맵 수립 등 친환경·탄소중립을 중심으로 하는 경영환경 트렌드 변화에도 적극 대응하고 있습니다.

앞으로도 대우건설은 최고의 기업가치 창출과 인류의 보다 나은 삶을 위해 철저히 준비하여 건설, 그 이상의 새로운 가치와 기회를 창출하겠습니다. 최첨단 IT 기술을 응용한 선진기술 연구·개발뿐만 아니라 신사업 분야를 적극 개척하고, 글로벌 인재를 육성하여 새로운 시대를 선도해 나가겠습니다.

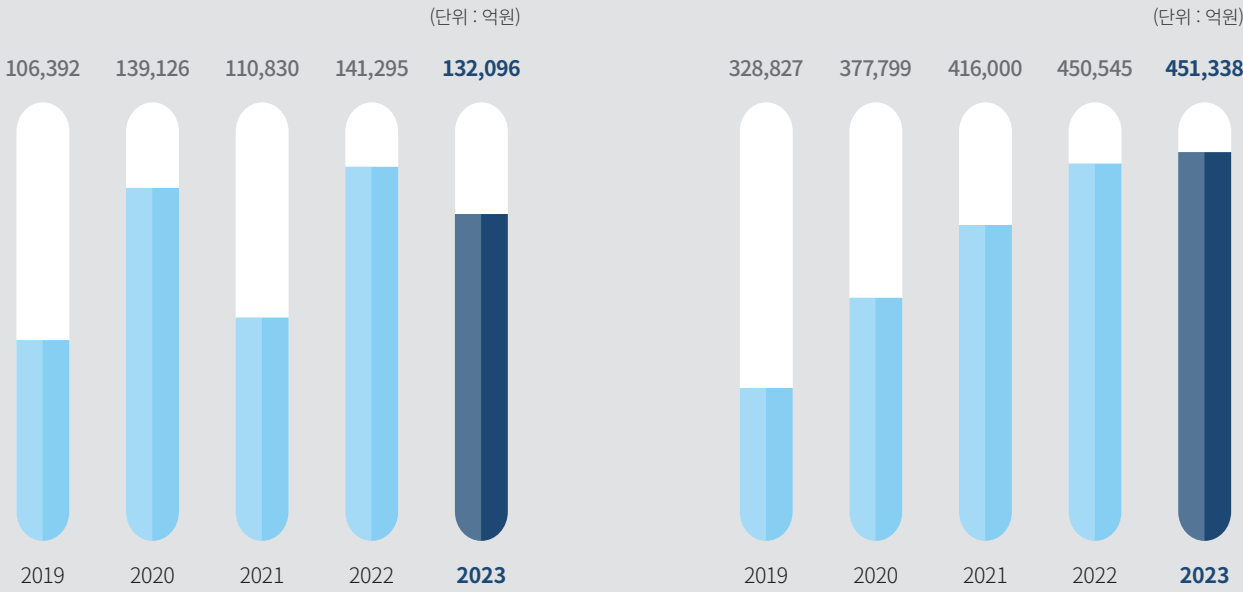
대우건설은 축적된 기술력과 창의적인 인재, 그리고 도전정신을 바탕으로 오늘도 세상을 바꿔가고 있습니다.
우리의 도전은 멈추지 않을 것입니다.

감사합니다.

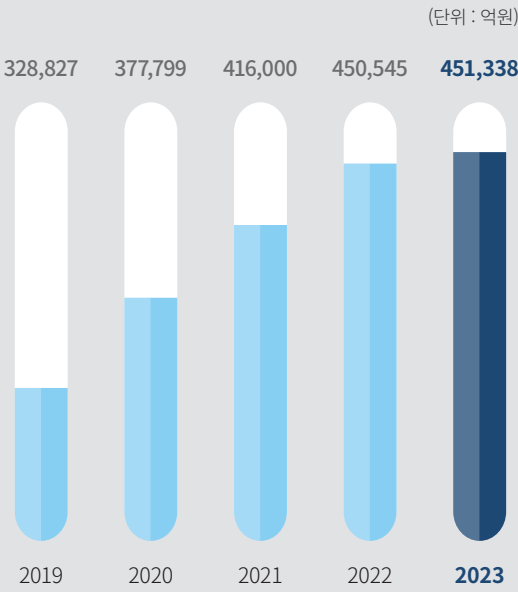
대표이사 김 보 현

대우건설은 국내외 건설 시장의 변화와 원자재 가격 변동 등 건설업을 둘러싼 불확실한 대외 환경 속에서 지속적인 성장을 이루기 위해 내실 경영을 추진하고 있습니다. 이를 위해 사업 조직의 효율화와 수익성 위주의 사업 포트폴리오 재편, 구매·수행 역량 강화, 리스크 관리 강화를 지속적으로 수행한 결과 2023년말 수주 13조 2,096억원, 매출 11조 6,478억원, 영업이익 6,625억원을 달성했습니다.

| 수주



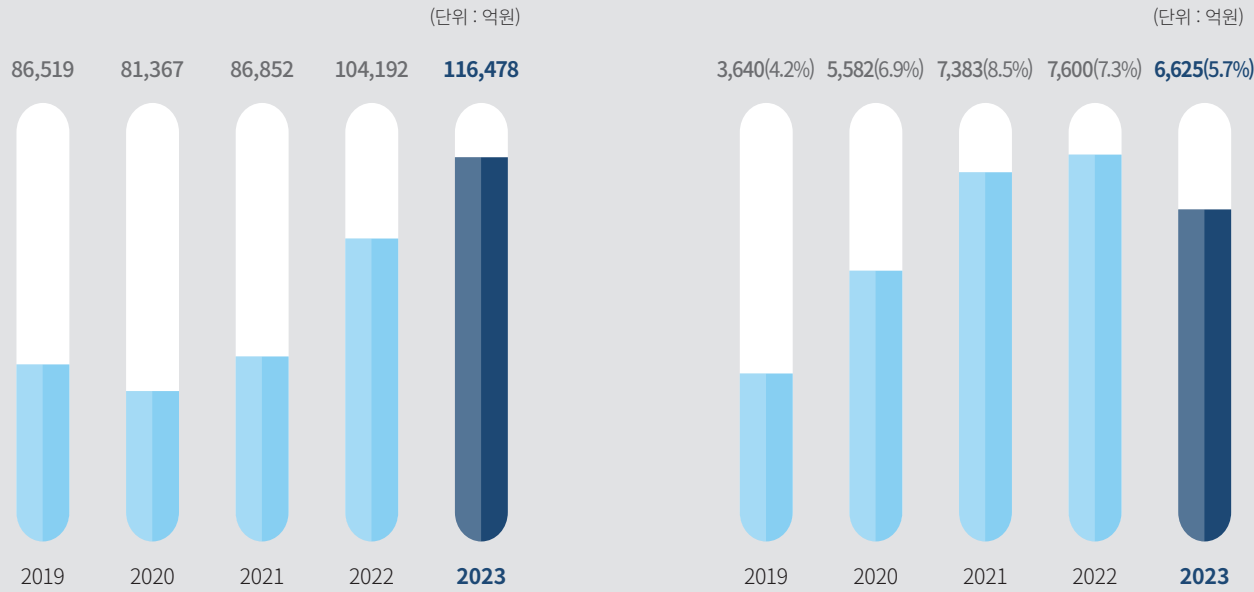
| 수주잔고



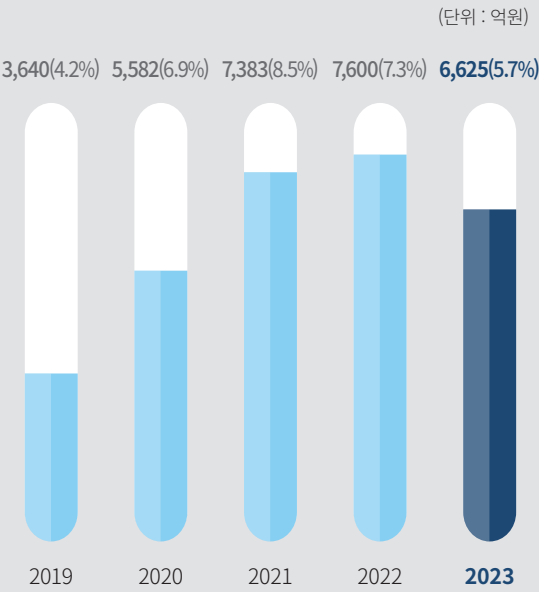
| 해외 지역별 잔고 비중



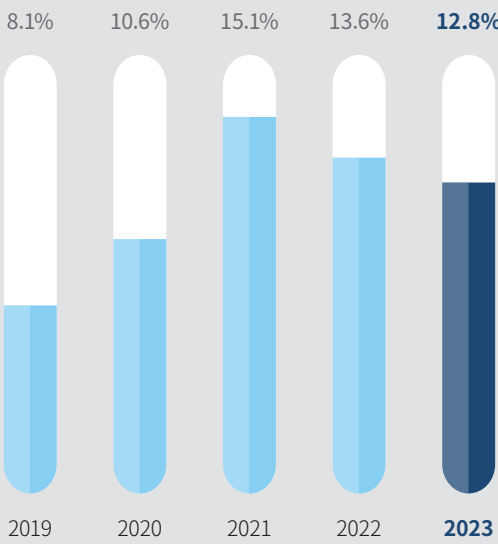
| 매출



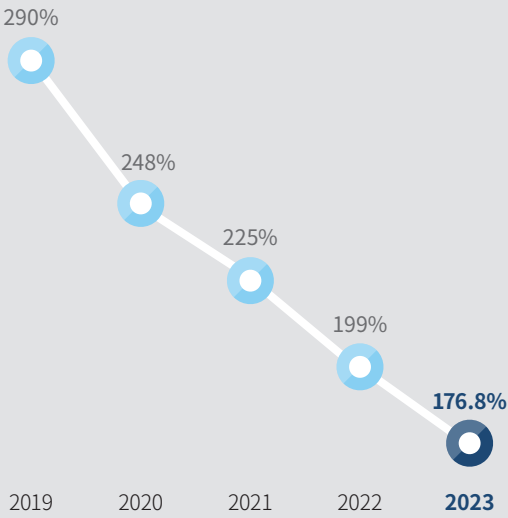
| 영업이익



| ROE



| 부채비율



PERFORMANCE HIGHLIGHTS

1 HOUSING

고품격 주거 브랜드 '푸르지오'

- 누적('11~'23) 주택 공급실적 1위 및 '19~'21년 3년 연속 주택공급 1위
- 'IF 디자인 어워드 2023(International Forum Design Award 2023)' 실내건축부문 본상 수상
- '2023 IDEA(International Design Excellence Awards)' 조경상품 및 주거사업 수주 플랫폼 본상 수상

2 ARCHITECTURE

말레이시아 텔레콤 사옥

- 대나무 새순을 형상화한 말레이시아의 랜드마크로 지상 77층, 높이 310m의 초고층 인텔리전트 빌딩

3 CIVIL WORKS

거가대로

- 경남 거제시~부산 강서구간 총 8.2km(해저침매터널 3.7km + 사장교 4.5km), 세계 최장(180m) 단일 합체 18개 연결, 세계 최초 외해 건설, 세계 최대 수심(48m) 해저터널
- 2011 올해의 '토목구조물 대상' 수상

4 PLANTS

나이지리아 LNG(1~3, 5~7호기)

- 니제르강 삼각주 지대 보니섬 내 1~3호기 및 5~6호기 준공
- 현재 건설 중인 7호기는 국내 건설사 최초 LNG EPC 원정사 지위 확보 및 대규모 해외건설 전자계약 도입



1



2



3



4

HOUSING & ARCHITECTURE

라이프스타일 트렌드를 선도하는 주거문화를 제안합니다

대우건설은 고객 기반의 면밀한 수요 예측 기법과 독보적인 상품 경쟁력을 통해 대한민국 주택 시장을 주도하고 있습니다.

푸르지오의 새로운 철학('The Natural Nobility' 본연이 지니는 고귀함)을 담은 상품과 디자인, 트렌드를 앞서가는 혁신적인 변화와 함께 누적('11~'23) 공급실적 1위를 달성했습니다. 또한 그동안 축적해 온 빅데이터를 기반으로 마케터서치 및 디지털마케팅 역량을 강화하고, 분양/입주관리 업무 고도화를 통해 고객만족도와 브랜드가치를 제고하고 있습니다.

New Order

(단위 : 억원)

2021	87,620
2022	105,963
2023	84,061

Sales

2021	59,016
2022	63,590
2023	72,051

한남2구역 주택재개발

- 지하 6층 ~ 지상 14층, 아파트 31개동 1,537세대
- 한강의 랜드마크가 될 360m 스카이라이프지와 독보적인 외관 설계(JERDE, STOSS, SWNA 등 세계 최고의 거장들과 함께 월드콜라보레이션)

HOUSING & ARCHITECTURE

대우건설은 업무, 상업, 교육 및 연구 등 국민 생활과 산업 활동의 근간이 되는 창의적인 공간을 제공합니다

국내외 초고층 빌딩과 인텔리전트 빌딩 건설의 새로운 기준을 제시하며 4차 산업혁명 시대의 건축 기술 진화를 이끌고 있습니다.

업무, 판매, 교육연구, 의료, 공장 등 비주거시설 건설을 비롯하여 자체 상품개발 역량 강화 및 시장 참여자와의 전략적 파트너십을 통해 복합개발사업에 적극 참여하고 있습니다. 최근에는 사업 포트폴리오 다각화, 4차 산업시대의 필수요소인 Smart Construction 등 기술 혁신으로 지속적인 발전을 위한 성장 동력을 마련해 나가고 있습니다.

을지트윈타워

- 연면적 146,000㎡의 인텔리전트 오피스 빌딩

- 외벽 벽면 녹화 조성, 지열발전과 태양광 발전 시스템 등 그린 프리미엄 특화설계 적용으로 차별화된 공간 제공

- 1

더비치 푸르지오 써밋

- 지하3층~지상43층, 9개동 아파트 1,374세대
- 2

대치 푸르지오 써밋

- 지하3층~지상18층, 8개동 아파트 489세대
- 3

검암역 로열파크씨티 푸르지오

- 지하3층~지상40층, 13개동 아파트 2,379세대
- 4

영흥숲 푸르지오 파크비엔

- 지하2층~지상25층, 13개동 아파트 1,509세대
- 5

여의도 공작아파트 재건축(수주 사업장)

- 지하7층~지상49층, 3개동 아파트 570세대 및 상업/업무시설



- 1

덕은리버워크 지식산업센터

- 지하5층~지상21층, 2개동, 연면적 87,620㎡
- 2

아탑동403물류센터

- 지하3층~지상5층, 창고시설 1개동, 연면적 70,464㎡
- 3

강남데이터센터

- 지하3층~지상9층, 데이터센터 1개동, 오피스 2개동, 연면적 55,541㎡
- 4

수원 영흥숲공원

- 공원조성 부지면적 506,806㎡

- 전시장 1개동, 체육관 1개동, 온실 1개동 등 시설물 연면적 총 70,942㎡
- 5

아클라우드 감일

- 감일 푸르지오 마크베르 대형 상업시설

- 대규모 오픈스페이스와 체험형 광장 설계



CIVILWORKS

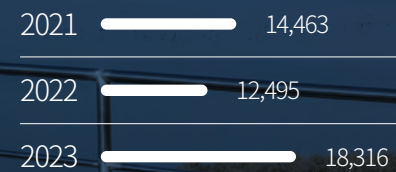
인간과 공간, 자연의 조화를 극대화하는 건설의 길을 찾습니다

대우건설은 상상을 현실로 만드는 기술 개발과 끊임없는 열정으로 국내외
기반 산업을 구축하며, 삶과 산업의 막힘 없는 활로를 개척하고 있습니다.

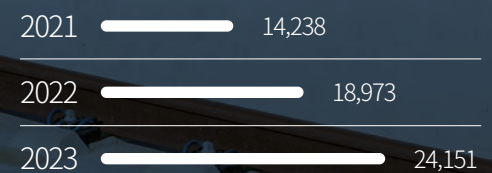
5년('19~'23) 연속 동종사 대비 우수한 수주, 매출 실적을 기록해 온 토목사업은
2023년 창사 이래 역대 최대 경영실적을 기록했습니다. 향후 이라크 사업 등의
고수익 프로젝트의 매출을 기반으로 거점 국가와 전략공종 중심의 글로벌 사업 확대
및 신성장 동력 사업을 지속적으로 발굴해 나갈 것입니다.

New Order

(단위 : 억원)



Sales



서해선철도 4공구

- 충남 당진시 우강면 ~ 아산시 영인면 총 연장 11.7km 복선 전철(교량 2개소, 터널 3개소, 토공 1.5km)

- 서해안 축의 남북을 종단하는 간선 철도망으로 물동량 급증에 따른 철도 선로의 용량 부족 해소 및 충남 지역 경제 발전 기대

1 아산천안고속도로 3공구
-총 연장 4.84Km, 왕복 4차로(교량 2개소 등)

2 영월 풍력발전 1차
-강원도 영월군 상동읍 구래리 산1-35 일원
-풍력발전기 11기 총 46.2MW

3 GTX-A1공구
-경기도 파주시 연다산동~동패동
-총 4.9km(정거장 1개소, 차량기지 1개소)

4 송도국제도시 워터프런트 1-1공구
-연결수로: 폭원 B=40.0m, 연장 L=0.93km, 웅벽높이 H=4.3m~7.6m
-교량: 보도교 2개소

5 인도 뭄바이 해상교량
6 -Mumbai와 Navi Mumbai간 총 7.8km
-왕복 6차로 해상교량
-2024 해외종합건설 대상 '종합대상' 수상



PLANTS

청정하고 안전한 에너지, 효율적이고 부가가치 높은 산업 시설 건설을 선도합니다

대우건설은 고도의 기술력과 오랜기간 축적한 경험으로
탄소중립을 위한 청정에너지 사업에도 앞장서고 있습니다.

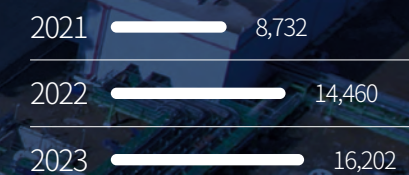
LNG 액화 플랜트에 국내 최초 EPC 원청사로 나이지리아 LNG Train7 프로젝트에
참여하며 기술력을 인정받았습니다. 이를 통해 해외 거점시장인 나이지리아를
비롯한 해외 시장을 지속적으로 개척해나가고 있으며, 글로벌 탄소중립 정책에
맞춰 신재생에너지 사업 추진 및 신사업 모델 개발, 원자력 사업 등 청정에너지
사업에도 역량을 집중하고 있습니다.

New Order

(단위 : 억원)



Sales



울산 북항 터미널 1&2단계

- 액화가스 및 석유제품 1단계, 2단계 LNG Package (Jetty 포함)

- 1

나이지리아 Indorama Fertilizer II
- 일산 암모니아 2,300톤, 요소 4,000톤 규모의 비료 플랜트
- 2

오만 DUQM Refinery
- 일산 230,000배럴 처리 용량의 Refinery
- 3

휴켄스 6NA2MNB PJ
- 휴켄스 여수공장 내 희질산 생산공정 6호기 및 모노니트로벤젠 생산공정 2호기 건설 공사
- 4

신세종 복합화력 발전소
- 610MW급 열병합발전소 주기기 공급
- 5

핵연료 생산시설 3공장 건설공사
- 원자력발전소 경수로 원전연료 생산시설 및 부대공사
- 6

나이지리아 LNG(1~3, 5~7호기)
- Train 7(연산 8백만톤 규모의 LNG 액화 플랜트 및 부대설비) 건설 중



BRAND POWER

대우건설의 건설 철학과 신념을 담은 브랜드 ‘푸르지오’는

‘푸르다’라는 순우리말에 대지, 공간을 뜻하는 ‘GEO’를 결합한 것으로

사람과 자연, 공간이 어우러진 본연의 삶을 누릴 수 있는 고귀한 생활 공간을 의미합니다.

PRUGIO

푸르지오

1994년 국내 최초로 아파트에 친환경 개념을 도입한 푸르지오는 사람과 자연이 함께하는 주거문화 공간을 표방하며 ‘편안하고 살기좋은 집’이라는 주거 공간의 본질에 대한 메시지로 브랜드 신뢰감을 지속적으로 구축해왔습니다.

2019년 ‘The Natural Nobility, 본연이 지니는 고귀함’이라는 브랜드 철학으로 리뉴얼을 거친 푸르지오는 아파트와 주상복합 브랜드 ‘푸르지오’를 비롯, 도시적이고 스마트한 감각의 주거상품 브랜드 ‘푸르지오 시티’를 통해 고객의 삶 어디에나 함께하고 있습니다.

푸르지오에 대한 고객의 신뢰는 각종 대외 수상 및 실적으로 나타나고 있습니다.

2010년부터 7년 연속 주택 공급 실적 1위를 차지했으며, 대한민국에서 가장 많이 공급된 대표 브랜드 아파트, ‘살기좋은 아파트’ 대통령상 포함 최다 수상, ‘프리미엄 브랜드 지수’ 1위 선정, 국내 최초 서울시 ‘우수디자인 공동주택’ 선정, 아파트 브랜드 최초 ‘Good Design’ 선정, 독일 ‘iF 디자인 어워드’ 2022 본상 수상 등으로 푸르지오의 브랜드 가치를 입증하고 있습니다.

SUMMIT PRUGIO

푸르지오 써밋

푸르지오 써밋은 궁극의 기술력과 서비스, 차별화된 고품격 주거 공간을 선사합니다.

2014년에 선보인 푸르지오 써밋은 오랫동안 머물고 싶고, 두고두고 남을 수 있는 주거 명적을 지향하며 고객 만족도를 극대화하고 있습니다.

서울 강남구에 위치한 ‘써밋 갤러리’는 입주민과 잠재 고객 등을 대상으로 한 고품격 멤버십 라운지로, 써밋만이 지닌 상품과 가치를 체험할 수 있는 특별한 공간으로 많은 관심을 모으고 있습니다.

arcloud

아클라우드

아클라우드는 아파트 브랜드 푸르지오를 대한민국 대표 주거브랜드로 성장시켜온 대우건설이 아파트라는 물리적 공간을 넘어 주거문화를 아우르는 하나의 축으로써 개발한 상업시설 브랜드입니다.

아클라우드(arcloud)는 호(弧)를 뜻하는 ‘arc’와 구름을 의미하는 ‘cloud’가 결합된 이름으로 ‘여유를 잇는 구름’, ‘가치를 잇는 구름’을 의미하며 연결과 조화의 가치를 담고 있습니다.

이는 사람과 사람을 연결하고 다양한 콘텐츠와 감동을 매개하는 공간을 의미하며, 높은 하늘에 유유히 떠다니는 구름처럼 여유롭고 변화무쌍하며 열린 공간임을 뜻합니다.

대우건설은 아클라우드를 통해 단순한 쇼핑몰이 아닌 여유와 즐거움을 누리며 색다름을 경험하고 다양한 사람들의 생활가치가 하나로 모이는 복합 문화공간을 선보이고 있습니다.

당신의 삶, 그 고귀함이 계속되길

The Natural Nobility

PRUGIO 



ESG MANAGEMENT

고객과 함께 최고의 가치를 실현하는 기업으로서 주어진
사회적 책임을 능동적으로 이행하고 지속 가능 경영을
실천함으로써 ‘글로벌 Top 20’을 향해 나아가고 있습니다.

ESG Management

대우건설은 지속가능경영의 실천을 통해 기업가치를 창출함과 동시에 인류의 보다 나은 미래를 위해 최선을 다하고 있습니다.

환경보전의 가치를 중심으로 기후변화에 적극 대응하여 지속가능한 건설 사업을 영위하고 있으며, 상생협력의 공급망 관리 및 지역사회 공헌활동을 통해 사회적 책임을 다하는 기업이 되고자 노력하고 있습니다.

또한 합리적 의사결정과 투명한 경영을 위하여 견제와 균형의 원리를 기반으로 한 지배구조를 갖추고 있습니다.



Environmental

사람·자연·건설의 지속가능한 공존 그리고 미래와 후손을 위한, 환경 경영

대우건설은 사업 추진의 전 과정에서 환경에 미치는 영향을 최소화하는 한편 지구온난화를 포함한 기후변화에 적극 대응하여 인류의 지속 가능한 성장과 발전을 추진하고 있습니다.

환경 경영방침

대우건설은 국제표준규격 준수와 환경보전의 가치를 경영의 중심축으로 삼아 지속 가능한 건설 사업을 추진합니다. 1997년부터 국제 기준에 부합하는 환경 경영시스템 운영을 위해 ISO 14001을 적용하고 설계, 자재구매, 시공, 연구개발에 이르는 전 과정을 관리하고 환경 경영에 적극적인 참여와 노력을 기울이고 있습니다.

환경 경영활동

환경 경영체계

환경목표의 체계적 이행을 위해 안전품질본부 내 품질환경팀이 환경관리 업무를 주관합니다. 모든 국내 현장에 환경관리자를 지정하여 법규 준수, 현장 환경시스템 이행, 이해관계자들의 요구사항 충족하고 있습니다.

친환경 현장 관리

환경 경영시스템을 기반으로 현장을 운영하며, 현장별로 환경관리자를 두어 환경영향평가를 실시하고 있습니다. 이를 통해 환경목표 및 추진계획 등을 수립하고, 환경오염 저감시설 설치·운영 및 친환경 기술·공법 적용 등을 통해 친환경 현장 관리에 앞장서고 있습니다.

신재생에너지 사업 추진 및 친환경 설계/구매/기술 적용

깨끗하고 안전한 지구를 만들어 나가기 위한 노력으로 풍력, 태양광, 바이오가스 등 신재생에너지와 수소에너지 기술 사업을 추진하고 있습니다. 또한 업계 최초 친환경 건설 도입 및 녹색구매 프로세스를 보유하고 환경성을 고려한 자재 선택, 고품질 급속 지반고결공법(CQC) 적용으로 탄소저감의 효과를 구현하고 있습니다.

환경 경영시스템 인증

국제표준화기구(ISO)에서 제정한 환경 경영시스템에 관한 국제 표준규격인 ISO 14001 인증을 획득하여 유지, 관리하고 있으며 녹색건축물 및 에너지효율등급 등 각종 친환경 건축물 인증을 획득하고 있습니다.

탄소 배출 설계 및 PJ관리

건설 주재료와 자재들의 탄소배출량을 DB화하고, '탄소저감 설계 가이드 라인 및 재료별 탄소평가 솔루션' 개발 및 활용을 추진하고 있습니다. 이를 통해 건설 주기 온실가스 배출량 관리 및 대안 설계 검토시 물량별/재료별/공종별 탄소배출량의 정보를 엔지니어에게 제공할 계획입니다.



1. 파키스탄 파트린드(Patrind) 수력발전소 2. ISO 14001 : 2015



Social

신뢰받는 글로벌
기업의 원동력,
품질 경영

국제 규격의 엄격한 품질관리로
고객 가치를 극대화합니다.
대우건설은 전 임직원의 자발적인
참여하에 전사 품질 경영시스템을
확립하고 기획부터 시공, 서비스에
이르는 사업 전 부문의 밸류체인에서
높은 경쟁력을 유지하고 있습니다.

품질 경영방침

대우건설은 고도로 축적한 기술력을 바탕으로 품질 경쟁 우위를 확보하고, 전 임직원의 지속적인 품질 경영
개선 활동과 철저한 리스크 관리로 고객으로부터 신뢰받는 글로벌 건설기업으로 자리매김하고 있습니다.

품질 경영활동

품질 경영체계

기획, 타당성 조사, 설계, 구매, 시공, 감리, 시운전, 인도 및 서비스 등 업무 전과정에 대해 품질 경쟁 우위를
확보하고, 국내외 품질 규제 및 고객 요구사항을 반영한 품질 경영시스템에 의거해 엄격한 품질관리를
실행하고 있습니다.

자회사·협력회사의 품질역량 성장 지원

자회사, 협력회사의 역량성장을 지원하여 상생 기반의 원동력을 강화하고 있습니다. 품질점검과 더불어
품질수준 측정 관련 지도 및 지원과 필요 시 외부 품질 인증을 취득, 유지를 도와 자생 경쟁력을 돕고
있습니다.

선제적 품질리스크 예방시스템 운영

주요 품질리스크를 사전에 차단, 현장 운영에 선제적으로 적용하고 있습니다.
수검정보 시스템을 통해 단계별 점검 상황 및 정보를 모니터링하고, 품질예방 활동과 자율점검에 적극
활용하여 품질리스크를 최소화하고 있습니다.

품질 경영시스템 인증

국내 건설업 최초로 ISO 9001 인증을 취득, 최고의 안전성을 요구하는 원자력발전소 시공, 보수 및 설계와
관련된 ASME/KEPIC 인증을 보유함으로써 글로벌 수준의 품질 역량과 기술을 확보하고 있습니다.

기자재 품질관리 강화

자재의 품질기준과 생산품의 품질은 수행사업에 큰 영향을 미치고 있습니다.
사전 구매사양 확인, 생산 시 품질관리에 대한 공장검사를 강화하여 우수한 자재의 적시 납품까지 엄격히
관리하고 있습니다.



1. ISO 9001(국내) 2. ISO 9001(싱가포르) 3. KEPIC(시공, 설계) 4. ASME(원자력, 비원자력)

Social

생명에 관한
확고한 원칙,
안전 경영

타협하지 않는 신념과 원칙으로
임직원의 생명과 사회의 안전을
지킵니다. 안전보건에 관한 철저한
관리체계, 구성원의 공감과 실천으로
더욱 안전한 사업장, 보다 건강한
임직원의 내일을 약속합니다.

안전보건 경영방침

‘안전보건’을 정도경영 실천의 최우선 가치로 삼고, 전 사업장의 무사고를 목표로 「안전보건 자율 예방체계
확립」의 안전보건 경영방침을 대내·외 공표하였습니다. 전 구성원이 참여하는 안전보건 경영활동을 통하여
잠재 위험요인을 지속적으로 개선하고 안전하고 쾌적한 작업환경을 조성할 수 있도록 사명을 다하고
있습니다.

안전보건 경영활동

안전보건 관리체계

최고 안전보건 경영책임자(CSO) 제도를 도입하여 안전보건 역량을 집중하고 있으며, 중대재해 예방을 위한
노력을 지속하고 있습니다. 또한 최고 안전보건 경영책임자(CSO)가 매주 직접 현장을 방문하여 안전관리
상태를 확인하고 있으며, 안전보건에 관한 이행실적을 점검하는 등 안전보건 관리체계 구축 및 이행을
강화해 나가고 있습니다.

CLEAR 프로그램 개발 및 적용

선진안전문화프로그램 IIF (Incident Injury Free)을 국내 최초로 도입, 대우건설 고유의 안전문화인 CLEAR
프로그램을 개발했습니다. 2015년 첫 시행 이래 전 현장으로 확대 적용하여 근로자들이 안전관리의 주체가
되는 안전문화 정착을 실현하고 있습니다.

안전보건 관리강화

임직원 및 협력회사가 참여하는 안전보건 관리체계를 구축하고 있습니다. 특히 안전보건 이슈 발생을
예방하기 위해 유해위험요인 확인 및 개선절차를 수립, 이행하고 있습니다.

안전보건 경영시스템 인증

국내 업계 최초 안전보건 경영시스템을 도입한 대우건설은 2000년 11월 역시 업계 최초로 OHSAS 18001
인증(BSI)을 취득했습니다. 2015년 6월 KOSHA 18001 인증(안전보건공단), 2021년 3월 ISO 45001 및
2022년 6월 KOSHA-MS 인증 전환 등 지속적으로 안전보건 경영시스템을 강화하고 있습니다.



1. CLEAR 엠블럼(디자인권 등록) 2. KOSHA-MS 3. ISO 45001

Social

세상을 바꾸는
실천의 힘,
사회 공헌

이웃을 위해 따뜻한 마음을 모으고
더 나은 사회를 위해 자발적인 힘을
보탬니다. 일회성 기부가 아닌
장기적이고 진정성 있는 프로그램을
개발해 지역사회와 동반 성장할 수
있는 신뢰를 구축하고 있습니다.

사회 공헌방침

대우건설은 ‘나눌수록 더 커지는 사랑(Greater love with greater sharing)’을 사회공헌 핵심 슬로건으로 삼고 이웃과 함께 사랑과 실천으로 세상을 변화시키고자 다양한 분야에서 사회 공헌 활동을 펼치고 있습니다. 2007년 ‘대우건설 사회봉사단’을 창단, 더욱 체계적인 프로그램을 개발하고 활동 중에 있습니다. 또한 해외 지역에서도 현지에 꼭 필요한 의료 지원 및 어린이들의 교육을 위한 지원과 기술 전수 등을 추진하고 있습니다.

사회 공헌활동

국내_재능 기부, 환경 개선, 나눔 활동 등

2001년부터 임직원이 직접 참여하는 ‘희망의 집고치기’ 봉사활동을 통해 주거 취약계층을 위한 주거 환경 개선 및 노후 시설 리모델링을 지원하고 있습니다.
최근에는 독립유공자 후손과 서울시 주거취약계층을 위한 주거환경 개선사업으로 확대하여 주거 빈곤 퇴치에 기여하고 있습니다. 또한 주거 안전을 위협받는 세대를 쾌적한 환경으로 탈바꿈 시키는 활동 및 다양한 사회적 기업과 연계한 임직원 가족참여 봉사활동 등도 진행하고 있습니다.

해외_의료 지원, 기술 전수 등

진출국 지역사회 커뮤니티와의 네트워크와 국제구호단체를 통해 현지의 니즈를 파악하고 꼭 필요한 활동 계획을 수립, 실천합니다.
오랜 분쟁 이후 어려움을 겪고 있는 이라크에 영유아 교육센터 5곳 설립, 베트남, 나이지리아에 안질환 치료 의료 봉사 및 Training School 운영, 오만 환경의 날 기념 나무심기, 도로 보수정비 활동, 이라크 의료용품 기증, 환자실 개보수 등 해외 봉사활동을 지속적으로 해 오고 있습니다.
향후 베트남, 나이지리아, 이라크, 리비아 등에서 국제구호단체와 협업하여 지역 환경 개선, 아동 교육 시설 재건사업, 의료 활동 지원 등 해외 지역사회 발전과 건강, 교육 증진에 더욱 기여할 계획입니다.



1,2. 이라크 영유아 교육센터 설립 3. 가족과 함께하는 태양광 랜턴 만들기



Social

공정한 경쟁,
함께하는 성장,
상생 경영

협력회사는 대우건설의 소중한
가족이자 성장의 동반자입니다.
대우건설은 공정한 평가 체계에 기반하여
협력회사를 선정하고, 이들의 경쟁력
강화와 지속 성장을 지원할 수 있는
제도를 운영하고 있습니다.

상생 경영방침

공정거래위원회 4대 가이드라인 지침을 준수하며, 협력회사로서의 적절성과 거래 과정의 공정성 및 적법성 확보를 위한 제도적 장치를 마련하고 위법거래를 사전에 방지함으로써 상생 경영을 실천하고 있습니다.

상생 경영활동

공정한 등록 프로세스 운영

협력회사 관리 포털인 ‘e-Cos’를 통해 협력회사를 공개 모집하며, 시공 및 기술 역량, 재무 안정성, 신용도 및 안전/환경/노동/윤리 경영 등을 종합적으로 평가하여 공정하게 협력회사를 선정하고 있습니다.

공사 품질 극대화를 위한 평가 및 모니터링

정기적으로 협력회사에 대한 평가를 실시해 경제/사회/환경 리스크를 종합적으로 검토하고 있습니다. 평가 결과 우수 협력회사는 계약우선권, 입찰참여권, 계약이행보증보험 감면 등의 혜택을, 기준에 부합하지 못할 경우 등록 취소, 입찰 제한 등의 제재 대상이 됩니다. 또한 모든 협력회사가 안전/보건, 환경, 윤리 및 공정거래, 인권 등에 대한 제반 법규와 윤리를 준수하고 있으며, 자체 ‘협력회사 행동강령’을 수립, 운영하고 있습니다.

다각적인 지원 정책

자금 지원

협력회사의 자금난 해소를 위해 동반성장펀드를 조성해 운영하고 있습니다. 우수 협력회사들의 저금리 대출을 지원중이며, 매년 펀드 규모를 확대해 나가고 있습니다.

교육 지원

협력회사 임직원 직무 능력 향상을 위해 교육과정을 운영하고 있으며, 주요 및 신규 협력사 책임자를 대상으로 안전·환경 교육을 진행합니다.

소통 강화

연 1회 우수협력회사를 초청하여 동반성장간담회를 개최하고 있습니다. 제도, 정책, 지원 프로그램 등을 공유, 상생협력의 기반을 도모하고 있으며, ‘e-COS’를 통해 건의사항을 청취하고 적극적으로 개선해 나가고 있습니다.

기술 지원

‘4S(Smart-Structure-Safety-System) 구조 안전그룹 협동조합’과 ‘핵심환경기술전문 협동조합’을 창립해 장기적 상생 모델을 구축하고 있습니다.



1. 우수협력회사 동반성장 간담회

Social

기업과 인재가
서로를 키우는
선순환, 인재 경영

대한민국 건설 인재 사관학교
대우건설의 핵심 자산은 바로 우수한
인재입니다. 대우건설은 기업을
성장시키는 가장 중요한 원천이
인재임을 인식하고 우수한 인재 확보와
체계적인 양성시스템을 통해 최고의
건설 전문가를 육성하고 있습니다.

인재 경영방침

대우건설의 인재상은 ‘신뢰와 협력을 바탕으로 열정적으로 도전하며, 스스로 책임을 다하는 인재’입니다. 이러한 원칙에 따라 채용 과정을 투명하고 공정하게 관리하며 채용한 인재에게는 성장을 위한 공평한 기회를 제공합니다.

인재 경영활동

전문지식 습득 및 역량 강화 지원

핵심가치 교육, 리더십 교육, 공통역량향상 교육 등 임직원의 기본역량 강화 교육을 운영하고 있으며. 사업수행 역량 강화를 위해 공무교육, 공정관리교육, 계약/클레임 등 사내 직무교육과 전문가 양성을 위한 국내외 연수과정을 지원하고 있습니다. 또한 온라인교육 플랫폼을 통해 다양한 교육 콘텐츠를 제공하여 임직원들의 상시학습을 적극 지원하고 있습니다.

합리적인 평가 및 보상 체계

개인별 업무목표 설정 방식에 의한 공정하고 투명한 인사평가를 실시하고 있으며, 개인의 직무성과 및 조직성과 기여도에 근거해 성과등급별로 연봉인상률을 차등 적용하고 있습니다.

‘Global Talent Pool’ 구축 및 해외 인력 관리

해외 사업 경험과 역량을 보유한 우수 해외인력의 확보 및 활용을 위해 ‘Global Talent Pool’을 구축 및 관리하고 있습니다. 또한 국가별 노무관리 업무 매뉴얼 발간을 통해 해외현장의 외국인력 관리를 체계적으로 지원하고 있습니다.

조직 몰입도 제고

임직원 간 이해의 폭을 넓힐 수 있는 기업문화 캠페인을 실시하고 인트라넷 커뮤니티 활성화, 사보 발간 등을 통해 임직원 간 교류와 소통을 확대하고 있습니다.
또한 단위 조직 활성화를 위한 워크숍을 통해 조직 몰입도를 향상하고 있습니다.

복지 후생

생활 안정을 위한 주택 구입/전세 자금 지원 및 복지포인트 지급, 임직원의 마음 건강 관리를 위한 ‘心 Care 상담실’ 운영과 사내 어린이집, 자녀 학자금/가족 의료비 등을 지원하고 있습니다.



1. 푸르지오 어린이집

Governance

견제와 균형의
원리를 기반으로 한
선진화된, 지배구조

대우건설은 합리적 의사결정과
투명한 경영을 위하여 견제와 균형의
원리를 기반으로한 독립적이고
전문적인 이사회를 운영합니다.
선진화된 지배구조를 바탕으로
주주가치를 창출하고 이해관계자의
신뢰를 확보하고자 2020년
기업지배구조 현장을 제정하였으며,
현장은 대우건설 IR 홈페이지에
공시하고 있습니다.

이사회

대우건설 이사회는 회사 내 최고 의사결정 기구로서 법령과 정관에서 정한 사항 및 업무 집행에 관한 주요 사항을 결의합니다.
효율적인 기업 운영 및 주주가치 창출을 위해 이사회 운영의 투명성을 강조합니다. 또한, 전문지식과 실무 경험을 갖춘 사외이사를 선임하여 이사회의 전문성을 확보하고 있습니다.

ESG위원회

2022년 ESG 경영 원년 선언과 함께 ESG 경영 체계화 및 내재화를 위한 ESG위원회를 출범했습니다. ESG위원회는 재무적 관점 뿐만 아니라 비재무적인 관점에서 ESG 정책을 의결하며 ESG 방향성을 제시 하고 있습니다. ESG위원회의 실무조직인 ESG협의회에서는 조직별 ESG 활동 추진 사항을 점검하는 등 대우건설은 ESG 경영을 적극적으로 추진하고 있습니다.

통합 리스크 관리

재적 위험요인의 식별 및 예방 역량을 강화하고 있습니다.
핵심 리스크 요인을 감지하고 대응하는 리스크 센싱(Risk Sensing) 기능을 통해 발생 가능한 위험 요소에 선제적으로 대응하고, 경영 목표와 전략 방향에 영향을 미치는 비재무 리스크 또한 별도로 관리하고 있습니다.

윤리경영

2015년 컴플라이언스 시스템을 도입하여 자율적 윤리/준법경영 체계를 구축/운영하고 있습니다.
임직원이 지켜야 할 올바른 행동과 가치판단의 기준으로 윤리 현장 공표 및 윤리강령과 행동지침을 통해 세부기준을 제시하고 있습니다.



1. ISO 37001 : 2016 반부패경영 시스템 인증



Corporate History



보츠와나 '카중글라' 교량



싱가포르 벤데미어콘도



울산 S-Oil



요르단 연구용 원자로



거가대로



라오스 호웨이호 댐



월성원자력



리비아 가리나우스 의과대학



동작대교



서초 푸르지오 써밋

| 1973~1999 |

- 1973

-대우건설 주식회사 설립
- 1976

-해위 건설업 면허취득, 국내최초 남미 에콰도르 진출
- 1978

-리비아 진출(가리나우스 의과대학, 1978-1982)
-동작대교 건설(1978-1984)
- 1979

-국내 최초 턴키공사 수행(대전공착장, 1979-1984)
- 1982

-주식회사 대우 출범(건설/무역 부문)
- 1983

-업계 최초 건설기술연구소 설립
-수영만 요트경기장 건설(세계 최대 규모, 1983-1987)
- 1984

-해외건설40억불 탑 수상(ENR지 선정 세계 건설업계 중 15위)
- 1985

-국내 최초 열병합 발전소 건설(목동 열병합 발전소, 1985-1987)
- 1988

-국내 최초 미국 건설시장 진출(시애틀 실버타운, 1988-2003)
- 1992

-파키스탄 고속도로 건설(1992-1997)
-월성원자력발전소 3,4호기 건설(1992-1999)
- 1993

-건설업계 최초 ISO9000 품질인증 획득
-라오스 호웨이호 댐 건설(1993-1997)
- 1999

-국내 최장 터널 건설
(영동선 동백산-도계간 철도이설 공사, 1999-2007)

| 2000~2009 |

- 2000

-주식회사 대우건설 독립법인 출범
-건설기술연구소 대통령상 수상
- 2001

-‘한국경제능률협회 지식경영대상’ 최우수상 수상
- 2003

-기업구조개선작업 졸업
-대우아파트 신규브랜드 푸르지오(PRUGIO) 선포
- 2004

-국내 최초 세계 최대 조력발전소 건설
(시화호 조력발전소, 2004-2009)
-거가대로 건설
(부산-거제간 연결도로 민간 투자사업, 2004-2010)
- 2005

-제9회 ‘살기좋은 아파트 선발대회’ 대통령상 수상
(길음 푸르지오)
- 2006

-2006년 시공능력평가 1위
- 2007

-2007년 시공능력평가 1위(2년 연속)
-제3회 ‘대한민국 토목·건축 기술대상’ 종합대상 수상
- 2008

-2008년 시공능력평가 1위(3년 연속)
-‘대한민국 주거서비스 대상’ 종합대상 수상
- 2009

-DBS공법 ‘대한민국 기술대상’ 및 ‘10대 신기술’ 선정
-알제리 아르쥬(Arzew) LNG(2009-2012)

| 2010~ |

- 2010

-국내 최초 연구용 원자로 해외수출계약(요르단)
-세계 최장 국내 최초 자동차 전용 침매터널 거가대로개통
-산업은행 인수계약 체결
- 2011

-‘대한민국 대표아파트’ 대상 수상(당진 1차 푸르지오)
-대한토목학회 ‘올해의 토목구조물’ 대상 수상(거가대로)
- 2012

-지속가능 경영보고서 첫 발간
-사우디아라비아 Jazan 정유시설 PKG12 수주
- 2013

-이라크 AKKAS 가스중앙처리시설 착공
-제9회 ‘대한민국 토목·건축 기술대상’ 건축대상 수상
(송도 글로벌캠퍼스 푸르지오)
- 2014

-국내 최단기간 해외수주 500억불 달성
-푸르지오 2014년 ‘소비자가 뽑은 가장 신뢰하는 브랜드’ 대상 수상
-업계최초 ISO/IEC 20000 인증 획득
- 2015

-울산 S-OIL RUCPJ 수주
-말레이시아 IB 타워 건설(2012-2015)
-쿠웨이트 AL-ZOUR 정유공장 공사 수주
-업계최초 ISO 22301 인증 획득
- 2016

-7년 연속 주택공급 실적 1위 달성
-말레이시아 마트레이드센터 건설(2012-2016)
-싱가포르 벤데미어콘도 건설(2013-2016)
-대구 야구장 건설(2013-2016)
- 2017

-제21회 ‘살기좋은 아파트’ 대통령상(종합대상) 수상 (서초 푸르지오 써밋)
-오만 Duqm Refinery Project-PKG.1 수주
-국내 최장대 세계 11위 도로터널 인제터널 개통

- 2018

-싱가포르 병원공사 수주
-뉴비전 ‘Build Together’ 선포
-체코·폴란드 신규원전 팀코리아 참여 및 MOU 체결
- 2019

-푸르지오 브랜드 리뉴얼
-본사 사옥 이전 ‘을지로 시대 개막’
-이탈리아 사이팜사와 Strategic Cooperation Agreement 체결
- 2020

-국내 최초 LNG 액화플랜트 원청사 참여 수주(나이지리아 LNG Train 7)
-중대형 상업시설 브랜드 ‘아클라우드’ 론칭
-보츠와나 ‘카중글라’ 교량 건설(2014-2020)
-이라크 알포 신항만 1단계 공사 수주
- 2021

-ESG경영 일환 ‘신재생에너지’ 분야 본격 진출(풍력, 수소전지 등)
-대한토목학회 ‘올해의 토목구조물’ 대상 수상 (이라크 알포 방파제)
-도시정비사업 ‘2021 수주 3조’ 달성
-중흥그룹 SPA(Share Purchase Agreement) 체결
- 2022

-중흥그룹 계열사 편입
-2022년 경영실적, 창사 이래 최고 영업이익 달성
-뉴 비전 ‘Your Dream, Our Space’ 선포
-한남2구역 주택재개발 사업 수주(도시정비사업 ‘2022 수주 5조’ 달성)
- 2023

-Fast Track 가스화력 발전소 수주로 리비아 시장 복귀
-정원주 중흥그룹 부회장, 대우건설 회장 취임
-2023 시공능력평가 3위로 Top3 재진입
-대우건설 창립 50년, 100년 기업을 향한 항해 시작

Global Network



미국
DUSAI법인
Daewoo E&C USA Investment Inc.
41 Mercer Ave, Englewood Cliffs, NJ 07632

나이지리아
DNL 법인
Daewoo Nigeria Limited
PORT HARCOURT
Onne / Bori Road Junction, Along East / West Road, Ebubu Eleme, Rivers State, Nigeria
Tel 234-803-777-6666

LAGOS
Green Pastures, Plot 8, Ondo Street, Osborne Estate, Ikoyi, Lagos, Nigeria
Tel 234-706-418-6773

ABUJA
Sticks & Stones Plaza Suite A203, Plot 1245, Ademola Adetokunbo Crescent, Wuse II Abuja, Nigeria
Tel 234-806-797-3277

DECN법인
Daewoo Engineering & Construction Nigeria Limited.
PORT HARCOURT
Onne / Bori Road Junction, Along East / West Road, Ebubu Eleme, Rivers State, Nigeria
Tel 234-803-777-6666

리비아
리비아지사
P.O. Box 76250, Engela Road, Janzur Sharqiya Tripoli, Libya
Tel 218-21-489-7792 **Fax** 218-21-489-7795

DTID법인
Daewoo Tripoli Investment & Development Co., Ltd.
PO Box 1309, Haiy Al Abrajj, Al Teejani Street, Tripoli, Libya
Tel 218-91-339-0046

알제리
알제리사무소
N°34, Rue Petit Prevence, Hydra, Alger, Algeria
Tel 213-770-6689-56/57 **Fax** 213-23-485-969

UAE
UAE지사
P.O.Box 283160, Concord Tower, 16th Floor, Office #1603~1605, Media City, Dubai, U.A.E.
Tel 971-4-399-9235 **Fax** 971-4-399-9381

카타르
카타르사무소
Al Mana Business Centre 2, 2nd Floor, Office 2 Building 113 Zone 55 Street 251 Fareej Sudan, Al Ameer Road, P.O. Box 24753, Doha, State of Qatar
Tel 974-4017-7079 **Fax** 974-4436-1618

MIDDLE EAST
TURKMENISTAN
IRAQ
KUWAIT
QATAR
SAUDI ARABIA
UNITED ARAB EMIRATES
OMAN

싱가포르
싱가포르지사
9 Temasek Boulevard #17-04 Suntec Tower 2 038989, Singapore
Tel 65-6884-9896/8875/3660 **Fax** 65-6884-6883

T&C법인
T&C Investment Global Pte. Ltd.
9 Temasek Boulevard #17-04 Suntec Tower 2 038989, Singapore
Tel 65-6884-3660 **Fax** 65-6884-6883

말레이시아
말레이시아사무소
Suite 13-11, 13th Floor, Wisma UOA II, No.21, Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur, Malaysia
Tel 60-3-2161-9162 **Fax** 60-3-2161-9163

오만
오만사무소
Office No.21, 2nd Floor, Building No.113, Street 70, Bawshar, Muscat, Oman
Tel 968-2461-3362 **Fax** 968-2449-3982

사우디아라비아
사우디사무소
Office No. 502, 5th Floor, L'etoile Tower, Prince Faisal Bin Fahd Street, Al Hezam Al Akhdar, Al-Khobar, Saudi Arabia
Tel 966-13-857-6596 **Fax** 966-13-857-0819

ASIA
CHINA
VIETNAM
PHILIPPINES
MALAYSIA
SINGAPORE
INDONESIA

인도네시아
인도네시아지사
Sona Topas Tower 16th Fl., Jl. Jend. Sudirman Kav 26, Jakarta, Indonesia
Tel 62-21-250-6555 **Fax** 62-21-250-6444

DRK법인
Sona Topas Tower 16th Fl., Jl. Jend. Sudirman Kav 26, Jakarta, Indonesia

필리핀
필리핀사무소
Unit 2706, Trade and Financial Tower, 7th Ave. Corner 32nd St., BGC, Taguig, Philippines 1634
Tel 63-2-8688-9205

MDC법인
Megaworld Daewoo Corp.
19th Floor Alliance Global Tower 36th St corner 11th Avenue BGC Taguig, Philippines
Tel 63-2-7905-2800

DAL법인
Daewoo Arabia Ltd.
Apt No 8, Ground Floor, Euro Village, Prince Sultan Road, Al khobar, Saudi Arabia

이라크
이라크지사
Villa No.30, St. 3, District 923, Hai Babel, Al Jadriyah, Baghdad, Iraq
Tel 964-783-364-3463

쿠웨이트
쿠웨이트사무소
20th Floor, Al-Arbeed Tower 3, Street-102, Block-1, Sabah Al-Salem, Kuwait, P.O. Box 1801, Adan 47369
Tel 965-2227-4781 **Fax** 965-2227-4782

투르크메니스탄
투르크메니스탄지사
9th floor, office (I-8), «Berkarar» Business center, 1972(Ataturk) street, building 82, Ashgabat, Turkmenistan
Tel 993-12-46-84-33

베트남
베트남지사
The Central Area of Tay Ho Tay New Town, Xuan Tao Ward, Bac Tu Liem District, Hanoi, Vietnam
Tel 84-24-3831-5200 **Fax** 84-24-3831-5200

THT법인
THT Development Co., Ltd.
The Central Area of Tay Ho Tay New Town, Xuan Tao Ward, Bac Tu Liem District, Hanoi, Vietnam
Tel 84-4-3724-5835

DECVINA법인
Daewoo Engineering & Construction Vietnam Co., Ltd.
Lot H3-CCV1, The Central Area of Tay Ho Tay New Town, Xuan Tao Ward, Bac Tu Liem District, Hanoi City, Vietnam
Tel 84-4-3514-9777